



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO

JUÁREZ  
NUEVO LEÓN

ADMN. 2018-2021.

EXP. ADM. SDUJ/0861/II/2020

C. LUIS JAVIER FERNANDEZ SANCHEZ  
REPRESENTANTE LEGAL BANCA AFIRME S.A. IBM.  
PRESENTE.

ACUERDO

La Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Juárez, N. L., dentro de los autos del expediente administrativo No. SDUJ/0861/II/2020 se dictó el siguiente acuerdo;

En Juárez, Nuevo León, a los 20 días del mes de febrero del año 2020-dos mil veinte.

**VISTO.-** El expediente administrativo No. SDUJ/0861/II/2020, formado con motivo de la solicitud presentada por el C. LUIS JAVIER FERNANDEZ SANCHEZ, en su carácter de representante legal de BANCA AFIRME S.A. IBM., de 02 lotes ubicados en calle Coral número 625 y calle Paseo de los Conquistadores número 100, Colonia Las Concordias, en Juárez Nuevo León, identificados con los número de expediente catastral **23-027-016** y **23-027-015**, y con una superficie de 1,553.216 M2 y 393.393 M2 respectivamente; mediante la cual solicitan la autorización de la **FUSION** en **1-un predio**, para quedar de la siguiente manera **Polígono Resultante 1,946.609 m2.**

CONSIDERANDO

I.- Que la persona C. LUIS JAVIER FERNANDEZ SANCHEZ, en su carácter de representante legal de BANCA AFIRME S.A. IBM, presenta copia simple de recibo de pago con número de folio 0403-00034005 de fecha 20 de febrero del año 2020, expedido por la Tesorería Municipal.

II.- Que la Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Juárez, es competente para admitir, conocer, tramitar y resolver la presente solicitud, de conformidad a lo dispuesto por los artículos 3, 5, fracciones, I, XVI, XXI, 6, fracción IV, 10, fracciones I, II, XIII, XXV, 11, 220, 221, 279 y 280, de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León.

Por lo anteriormente expuesto, la Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Juárez, Nuevo León:

ACUERDA

**PRIMERO.-** Por lo anteriormente fundado y motivado, se **AUTORIZA la Fusión** de 02 lotes ubicados en calle Coral número 625 y calle Paseo de los Conquistadores número 100, Colonia Las Concordias, en Juárez. Nuevo León, identificados con los número de expediente catastral **23-027-016** y **23-027-015**, y con una superficie de 1,553.216 M2 y 393.393 M2 respectivamente; mediante la cual solicitan la autorización de la **FUSION** en **1-un predio**, para quedar de la siguiente manera: **Polígono Resultante 1,946.609 m2.**

Recibo Original  
20 Feb 2020  
Lic. Lorena V.

9.06